

PRILOGA 1A

NASLOVNA STRAN
PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

INVESTITOR

INVESTITOR 1

ime in priimek ali naziv družbe

OBČINA AJDOVŠČINA

naslov ali poslovni naslov družbe

Cesta 5.maja 6a, 5270 Ajdovščina

INVESTITOR 2

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali poslovni naslov družbe

INVESTITOR 3

ime in priimek ali naziv družbe

naslov ali poslovni naslov družbe

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje

POMOŽNI OBJEKT OB IGRIŠČU DOLGA POLJANA

naziv gradnje se določi po namenu glavnega objekta

VRSTE GRADNJE



NOVOGRADNJA - NOVOZGRAJEN OBJEKT

označiti vse ustrezne vrste gradnje

NOVOGRADNJA - PRIZIDAVA



REKONSTRUKCIJA



SPREMEMBA NAMEMBNOSTI



ODSTRANITEV CELOTNEGA OBJEKTA



LEGALIZACIJA



MANJŠA REKONSTRUKCIJA

PODATKI O PROJEKTNI DOKUMENTACIJI

vrsta dokumentacije (DPP, DGD, PZI, PZO, PID, DL)

PZI

številka projekta

2023-926

datum izdelave

marec 2026

datum spremembe

PODATKI O PROJEKTANTU

projektant (naziv družbe)

KRAŠNA ARHITEKTURA, Vesna Krašna Vodopivec s.p.

naslov

Murnova 6, 1000 Ljubljana

odgovorna oseba projektanta

Vesna Krašna Vodopivec

podpis odgovorne osebe projektanta

PODATKI O IZDELOVALCU OSNOVNEGA PRIKAZA / NAČRTA

izdelovalec osnovnega prikaza / načrta

Vesna Krašna Vodopivec, mia

identifikacijska številka

ZAPS 1722

projektant izdelovalca osnovnega načrta (naziv družbe)

KRAŠNA ARHITEKTURA, Vesna Krašna Vodopivec s.p.

naslov

Murnova 6, 1000 Ljubljana

PODATKI O VODJI PROJEKTIRANJA

VODJA PROJEKTIRANJA

Vesna Krašna Vodopivec, mia

identifikacijska številka

ZAPS 1722

podpis vodje projektiranja



PRILOGA 1B

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU

UDELEŽENI STROKOVNJAKI PRI PROJEKTIRANJU	
POOBlašČeni arhitekti	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Vesna Krašna Vodopivec, m.i.a., ZAPS 1722
navedba gradiv, ki so jih izdelali	Zbirni prikaz, Načrt arhitekture
POOBlašČeni inženirji s področja gradbeništva	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Matija Mugerli, mag.inž.grad, IZS G-4835
navedba gradiv, ki so jih izdelali	Načrt iz področja gradbeništva
POOBlašČeni inženirji s področja elektrotehnike	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Rok Merljak, dipl. inž. el., IZS E-2137
navedba gradiv, ki so jih izdelali	Načrt s področja elektrotehnike
POOBlašČeni inženirji s področja strojništva	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Dean Mavri, univ.dipl. inž. str., IZS S-0251
navedba gradiv, ki so jih izdelali	Načrt s področja strojništva
POOBlašČeni inženirji s področja tehnologije	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni inženirji s področja požarne varnosti	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Valerija SKOK, univ.dipl.inž.gr., IZS PI PV0678
navedba gradiv, ki so jih izdelali	Načrt s področja požarne varnosti
POOBlašČeni inženirji s področja geotehnologije in rudarstva	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Anton Kosmačin, u.d.i.g. , IZS G-1222
navedba gradiv, ki so jih izdelali	Geotehnično poročilo
POOBlašČeni inženirji s področja geodezije	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	Erik Karbič, inž. geod., IZS GEO 0203
navedba gradiv, ki so jih izdelali	Geodetski načrt
POOBlašČeni inženirji s področja prometnega inženirstva	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni krajinski arhitekti	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
POOBlašČeni prostorski načrtovalci	
ime in priimek, strokovna izobrazba, identifikacijska številka	
navedba gradiv, ki so jih izdelali	
Strokovnjaki drugih strok	
ime in priimek, strokovna izobrazba	Klemen Simončič, m.i.g., IZS G-4829
navedba gradiv, ki so jih izdelali	Hidrološko - hidravlična študija

Neustrezno izpustiti ali po potrebi dodati vrstice.

Pri DPP, DGD se kot "gradiva, ki so jih izdelali" navedejo kakršna koli gradiva, ki jih vodi projektiranja uporabi pri pripravi zbirnega prikaza (skice, risbe, detajli, izračuni, strokovne podlage, ki jih pred izdelavo zahtevajo področni predpisi, npr. geodetski načrt, geomehansko poročilo), vključno s tehničnimi prikazi; pri PZI, PID se navedejo načrti, pri PZO, DL tehnični prikazi oz. posnetki obstoječega stanja.

PRILOGA 2B

IZJAVA PROJEKTANTA IN VODJE PROJEKTIRANJA V PZI

PROJEKTANT

projektant (naziv družbe)	KRAŠNA ARHITEKTURA, Vesna Krašna Vodopivec s.p.
naslov	Murnova 6, 1000 Ljubljana
odgovorna oseba projektanta	Vesna Krašna Vodopivec

IN VODJA PROJEKTIRANJA

vodja projektiranja	Vesna Krašna Vodopivec, m.i.a.
---------------------	--------------------------------

IZJAVLJAVA:

da je projektna dokumentacija za izvedbo gradnje (PZI):

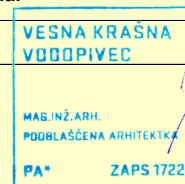
številka projekta	2023-926
datum izdelave	marec 2026

- skladna z zahtevami prostorskega izvedbenega akta;

- da so bili v izdelavo projektne dokumentacije vključeni ustrezni pooblaščen arhitekti, pooblaščen krajinski arhitekti in pooblaščen inženirji s področja gradbeništva, elektrotehnike, strojništva, tehnologije, požarne varnosti, geotehnologije in rudarstva, geodezije ali prometnega inženirstva ter strokovnjaki z drugih strokovnih področij, katerih strokovne rešitve so glede na namen in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebni, tako da je ta izdelana celovito in medsebojno usklajena, in

- da je s projektno dokumentacijo v celoti zagotovljeno izpolnjevanje bistvenih in drugih zahtev objekta.

vodja projektiranja	Vesna Krašna Vodopivec, m.i.a.
identifikacijska številka	ZAPS 1722
podpis vodje projektiranja	



odgovorna oseba projektanta	Vesna Krašna Vodopivec
podpis odgovorne osebe projektanta	

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and strokes.

KAZALO VSEBINE PROJEKTA

številka načrta

navesti tiste načrte, ki so dopolnjeni ali izdelani na novo

naziv načrta

številka načrta

[illegible]

po potrebi dodati vrstice

po potrebi dodati vrstice

naziv elaborata, študije

Št.

naziv elaborata, študije

Št.

Geodetski načrt	2379262-23		
Elaborat gradbene fizike in izkaz	014-02-26 URE		
Elaborat o zaščiti pred hrupom	2023-926		

po potrebi dodati vrstice

PRILOGA 4A

SPLOŠNI PODATKI O GRADNJI

PODATKI O GRADNJI

naziv gradnje	POMOŽNI OBJEKT OB IGRIŠČU DOLGA POLJANA
kratek opis gradnje	Predvidena je novogradnja manjzahtevnega pomožnega objekta k obstoječemu zunanemu športnemu igrišču v Dolgi Poljani. Objekt bo po namenu kot servisni objekt, objekt za shranjevanje opreme s klubskim prostorom in sanitarijami. Ob objektu je predvidena tudi nadstrešnica, več podpornih zidov in balinišče.

navedba objektov in njihovih značilnosti

glavni objekt, če je določen	Pomožni objekt ob igrišču Dolga Poljana
klasifikacija objekta po CC-SI	12650 Stavbe za šport
pomožni objekti	nadstrešnica, balinišče, zid 1, zid 2, zid 3, zid 4, kamnita škarpa

naštej

objekt z vplivi na okolje	
kratek opis spremembe zaradi večjih odstopanj od gradbenega dovoljenja	
<i>izpolniti, če gre za spremembo gradbenega dovoljenja</i>	
kratek opis pripravljanih del	
<i>izpolniti, če gre za dokumentacijo, ki se nanaša samo na pripravljala dela</i>	

PROSTORSKI AKT

prostorski akt	Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Občine Ajdovščina (Ur. L. RS, št. 5/22 in 10/22-popr.)
EUP	DP-20
namenska raba	ZS - površine za oddih, rekreacijo in šport

URBANISTIČNI KAZALCI

Samo za stavbe v DGD.

a) površine pod stavbami	200,0 m ²
b) površine pod pomožnimi objekti, ki so stavbe	58,9 m ² (podporni zidovi)
c) utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	1403 m ²
d) utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	/
e) površine raščenege dela	418,1 m ²
velikost gradbene parcele (a + b + c + d + e)	2080 m ²
zazidana površina	252,1 m ²
faktor prekritih površin (FPP)	0,12
faktor raščeneh površin (FRP)	0,2
faktor utrjenih zunanjih površin (FU)	0,67
faktor utrjenih bivalnih površin (FU-B)	/
faktor utrjenih prometnih, komunalnih in tehničnih površin (FU-P)	0,67
faktor zazidanosti (FZ)	0,12
faktor izrabe (FI)	0,1
drugi podatki o gradbeni parceli v skladu z zakonom o urejanju prostora	

K DOKUMENTACIJI JE TREBA PRIDOBITI NASLEDNJA MNENJA*izpolniti v DPP, DGD in PZI, če je za poseg relevantno***SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI**

OBČINA	☒	SKLADNOST S PROSTORSKIMI AKTI
--------	-------------------------------------	-------------------------------

VAROVANA, VARSTVENA IN OGROŽENA OBMOČJA, VODNA IN PRIOBALNA ZEMLJIŠČA

VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - POSEG	☐	KULTUROVARSTVENO MNENJE ZA POSEG
VARSTVO KULTURNE DEDIŠČINE - RAZISKAVA IN ODSTRANITEV	☐	KULTURNOVARSTVENO MNENJE ZA RAZISKAVO IN ODSTRANITEV
VARSTVO NARAVE	☐	NARAVOVARSTVENO MNENJE
VARSTVO PODZEMNIH JAM	☐	MNENJE ZA POSEG V JAME
VARSTVO VODA	☒	VODNO MNENJE
VARSTVO GOZDOV	☐	MNENJE ZA GRADNJO V GOZDNEM PROSTORU
RIBIŠKI OKOLIŠ	☐	MNENJE ZA GRADNJO IN DRUGE POSEGE NA OBMOČJU RIBIŠKEGA OKOLIŠA
OKOLJE DIVJADI	☐	MNENJE ZA POSEGE V OKOLJE DIVJADI
OBMOČJE MEJNEGA PREHODA	☐	MNENJE ZA GRADNJO NA OBMOČJU MEJNEGA PREHODA
CARINA	☐	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTOV V PROSTI CONI CARINSKEGA OBMOČJA UNIJE
LETALIŠČA	☐	MNENJE ZA GRADNJO V OBMOČJU IZKLJUČNE, OMEJENE IN NADZOROVANE RABE
OVIRE ZA ZRAČNI PROMET	☐	MNENJE ZA POSTAVLJANJE OVIR ZA ZRAČNI PROMET
VARNOST PLOVBE	☐	MNENJE ZA GRADNJO ALI OBNOVO OBJEKTOV PRISTANIŠKE INFRASTRUKTURE ALI OBJEKTOV, KI LAHKO VPLIVAJO NA VARNOST PLOVBE NA OBALI ALI V MORJU
OBJEKT V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA	☐	MNENJE ZA GRADNJO V MEJAH RUDNIŠKEGA PROSTORA
OBJEKT V VAROVALNEM PASU ŽIČNIŠKE NAPRAVE	☐	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA ŽIČNIC
DRUGO (NAVEDI)	☐	

VAROVALNI PASOVI INFRASTRUKTURE

VODOVOD	☐	MNENJE
ELEKTRIKA	☐	MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
PLIN	☐	MNENJE Z VIDIKA VAROVANJA ENERGETSKIH SISTEMOV
TOPLOVOD	☐	MNENJE
FEKALNE VODE	☐	MNENJE
METEORNE VODE	☐	MNENJE
KOMUNIKACIJSKI VODI	☐	MNENJE
JAVNE CESTE	☒	MNENJE ZA GRADNJO Z VIDIKA VAROVANJA JAVNIH CEST
ŽELEZNICE - GRADNJA	☐	MNENJE ZA GRADNJO V PRAGOVNEM PASU ŽELEZNICE
ŽELEZNICE	☐	MNENJE ZA ZAGOTAVLJANJE INTEROPERABILNOSTI IN VARNOSTI
DRUGO (NAVEDI)	☐	

PRIKLJUČEVANJE NA INFRASTRUKTURO

VODOVOD	☒	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
ELEKTRIKA	☒	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
PLIN	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
TOPLOVOD	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
FEKALNE VODE	☒	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
METEORNE VODE	☒	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DOSTOP	☒	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
KOMUNIKACIJE	☐	MNENJE ALI SOGLASJE ZA PRIKLJUČITEV
DRUGO (NAVEDI)	☐	

DRUGA MNENJA

JEDRSKA VARNOST	☐	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA JEDRSKO VARNOST
SEVALNA VARNOST	☐	MNENJE H GRADNJAM, KI VPLIVAJO NA SEVALNO VARNOST
KMETIJSKO GOSPODARSTVO	☐	MNENJE ZA GRADNJO ALI REKONSTRUKCIJO VELIKEGA OBRATA KMETIJSKEGA GOSPODARSTVA
VETERINA	☐	MNENJE ZA GRADNJO OBJEKTA POD VETERINARSKIM NADZOROM
OBRAMBA	☐	MNENJE ZA GRADNJO NEKATERIH OBJEKTOV Z VIDIKA UPOŠTEVANJA OBRAMBNIH POTREB
DRUGO (NAVEDI)	☐	

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH, GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta
(stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditvi)

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	POMOŽNI OBJEKT OB IGRIŠČU DOLGA POLJANA
kratek opis objekta	Predvidena je novogradnja manjzahtevnega pomožnega objekta k obstoječemu zunanjemu športnemu igrišču v Dolgi Poljani. Objekt bo po namenu kot servisni objekt, objekt za shranjevanje opreme s klubskim prostorom in sanitarijami.

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI 12650 Stavbe za šport

KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI	delež %
1	12650 Stavbe za šport	100%

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pomožni objekt	glavni objekt
vrsta gradnje	novogradnja
zahtevnost objekta	manjzahtevni objekt
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	15,80 m x 9,60 m (dodatno še nižji volumen 5,27m x 9,24m)
najvišja višinska kota (n. v.)	148,24 m nm.v.
višinska kota pritličja (n. v.)	139,60 m nm.v.
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	139,60 m nm.v.
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	8,64 m

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	200,0 m2
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	/
bruto tlorisna površina	200,0 m2
bruto prostornina	1363,4 m3

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	/
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	
etažnost	pritličje
fasada	omet, bela, zemeljski toni
oblika strehe	simetrična dvokapnica, v manjšem delu ravna
naklon (v stopinjah)	20,0 °
število parkirnih mest v stavbi	/
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	/
drug podatek, zahtevan v PA	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
požarna varnost v stavbah	
niskonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m ²	2080 m ²
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)	

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
Budanje	931/2	1370 m ²	1370 m ²
Budanje	931/3	298 m ²	298 m ²
Budanje	934/2	461 m ²	412 m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

ODMIKI OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
Budanje	2532	7,2
Budanje	2476/3	4,13
Budanje	938	0,51
Budanje	930/2	20,08
Budanje	936	1,3

po potrebi dodati vrstico

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	KAMNITA ŠKARPA
kratek opis objekta	Predvidena je kamnita škarpa za zadržanje brežine pod obstoječo cesto in za predvidenim pomožnim objektom. Škarpa se izvede po obstoječem terenu.

v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	24205 - Objekti za preprečitev zdrsa in ograditev - oporni zidovi
glavni ali pomožni objekt	pomožni objekt
vrsta gradnje	novogradnja
zahtevnost objekta	manjzahtevni objekt
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	4 m
širina	3,95m
globina	0,5 m
dolžina	8,77 m
nosilni razpon	/
bruto tlorisna površina	26,3 m ²
bruto prostornina	13,1 m ²
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	/

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m ²	objekt stoji na isti gradbeni parceli kot glavni objekt
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)	

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
Budanje	938	0,0 m
Budanje	2476/3	0,14 m

po potrebi dodati vrstico

ZUNANJA UREDITEV STAVB

OSNOVNI PODATKI O OBJEKTU

utrjene zunanje površine (promet, komunala, tehnične površine)	Asfaltirani dovoz do obstoječega športnega igrišča ostaja obstoječ. 3 obstoječa parkirna mesta ostajajo na istem mestu, dodano je eno parkirno mesto ob obstoječih PM.
	Tlakuje se površina med vhodom v predvideni pomožni objekt in obstoječim športnim igriščem.
	Prostor za zbiranje komunalnih odpadkov je na dvorišču objekta, prav tako površine za intervencijo in evakuacijo.

v opisu se navedejo podatki o dostopih, dovozih, številu in vrsti parkirnih mest, površinah za zbiranje komunalnih odpadkov, površinah za intervencijo in evakuacijo ipd.

utrjene zunanje površine (bivanje na prostem)	/
---	---

v opisu se navedejo podatki o terasah, igriščih, utrjenih površinah, zelenih strehah ipd.

površine raščenege dela	Raščene površine bodo zatravljene in zasajene z avtohtonim rastlinjem. Ohranilo se bo čim več obstoječe vegetacije.
-------------------------	---

v opisu se navedejo podatki o ureditvah zelenih ali obvodnih površin, krajine in odprtega prostora ipd.

ostale ureditve	/
-----------------	---

v opisu se navedejo podatki o urbani opremi, igralih, razsvetljavi ipd.

po potrebi dodati vrstico

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	NADSTREŠNICA
kratek opis objekta	Ob glavnem objektu je predvidena nadstrešnica, na štirih podpornih stebrih in z ravno streho.

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	12745 Stavbe za funkcionalno dopolnitev - nadstrešnice
KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH	

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI	delež %
1	12745 Stavbe za funkcionalno dopolnitev - nadstrešnice	100%

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pomožni objekt	pomožni objekt
vrsta gradnje	novogradnja
zahtevnost objekta	nezahtevni objekt
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

VELIKOST STAVBE

GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	6,27 m x 4,78 m
najvišja višinska kota (n. v.)	143,3 m nm.v.
višinska kota pritličja (n. v.)	139,60 m nm.v.
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	139,60 m nm.v.
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	3,70 m

POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	/
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	/
bruto tlorisna površina	30,0 m2
bruto prostornina	111,0 m3

ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	/
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	
etažnost	pritličje
fasada	/
oblika strehe	ravna
naklon (v stopinjah)	/
število parkirnih mest v stavbi	/
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	/
drug podatek, zahtevan v PA	

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
požarna varnost v stavbah	
niskonapetostne električne inštalacije	
zaščita pred delovanjem strele	
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m ²	2080 m2
--	---------

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m ²
Budanje	931/2	1370 m2	1370 m2
Budanje	931/3	298 m2	298 m2
Budanje	934/2	461 m2	412 m2

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m2	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

ODMIKI OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
Budanje	2532	18,56
Budanje	935	4,98
Budanje	936	2,07
Budanje	930/2	18,71

po potrebi dodati vrstico

rubriko dodati za vsak gradbeno inženirski objekt posebej

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	BALINIŠČE
kratek opis objekta	Predvideno je novo balinišče.
v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa	
klasifikacija po CC-SI	24110 - Športna igrišča
glavni ali pomožni objekt	pomožni objekt
vrsta gradnje	novogradnja
zahtevnost objekta	nezahtevni objekt
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	/
širina	5,0 m
globina	/
dolžina	27,5 m
nosilni razpon	/
bruto tlorisna površina	137,5 m ²
bruto prostornina	/
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	/

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	
druge tehnične smernice	

GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m ²	objekt stoji na isti gradbeni parceli kot glavni objekt
seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)	

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
Budanje	931/5	1,23 m
Budanje	935	0,09 m
Budanje	934/1	4,93 m
Budanje	931/4	6,26 m
Budanje	930/2	21,33 m

po potrebi dodati vrstico

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	ZID 1
kratak opis objekta	Armiranobetonski podporni zid za ureditev zunanjih površin okrog glavnega objekta.
v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa	
klasifikacija po CC-SI	24205 - Objekti za preprečitev zdrsa in ograditev - podporni zid
glavni ali pomožni objekt	pomožni objekt
vrsta gradnje	novogradnja
zahtevnost objekta	nezahtevni objekt
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	1,5 m
širina	0,25 m
globina	/
dolžina	4,53 m + 4,82 m
nosilni razpon	/
bruto tlorisna površina	/
bruto prostornina	/
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	/

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem menarske

odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

druge tehnične smernice

GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m²

objekt stoji na isti gradbeni parceli kot glavni objekt

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

--	--	--	--

po potrebi dodati vrstice

ODMIKI OD SOSEDNJIH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
Budanje	935	4,98 m
Budanje	936	2,07 m

po potrebi dodati vrstico

--

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	ZID 2
kratek opis objekta	Armiranobetonski podporni zid za ureditev zunanjih površin okrog glavnega objekta.
v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa	
klasifikacija po CC-SI	24205 - Objekti za preprečitev zdrsa in ograditev - podporni zid
glavni ali pomožni objekt	pomožni objekt
vrsta gradnje	novogradnja
zahtevnost objekta	nezahtevni objekt
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	1,6 m
širina	0,25 m
globina	/
dolžina	7,3 m
nosilni razpon	/
bruto tlorisna površina	/
bruto prostornina	/
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	/

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem menarske

odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

druge tehnične smernice

GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m²

objekt stoji na isti gradbeni parceli kot glavni objekt

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

--	--	--	--

po potrebi dodati vrstice

ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
Budanje	2532	7,96 m
Budanje	930/2	11,74 m

po potrebi dodati vrstico

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	ZID 3
kratak opis objekta	Armiranobetonski podporni zid za ureditev zunanjih površin okrog glavnega objekta.
v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa	
klasifikacija po CC-SI	24205 - Objekti za preprečitev zdrsa in ograditev - podporni zid
glavni ali pomožni objekt	pomožni objekt
vrsta gradnje	novogradnja
zahtevnost objekta	nezahtevni objekt
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	2,0 m
širina	0,25 m
globina	/
dolžina	3,4 m
nosilni razpon	/
bruto tlorisna površina	/
bruto prostornina	/
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	/

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem menanske

odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

druge tehnične smernice

GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m²

objekt stoji na isti gradbeni parceli kot glavni objekt

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

--	--	--	--

po potrebi dodati vrstice

ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
Budanje	2532	7,20 m
Budanje	2476/3	9,12 m

po potrebi dodati vrstico

--

OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	ZID 4
kratak opis objekta	Armiranobetonski podporni zid za ureditev zunanjih površin okrog glavnega objekta.
v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa	
klasifikacija po CC-SI	24205 - Objekti za preprečitev zdrsa in ograditev - podporni zid
glavni ali pomožni objekt	pomožni objekt
vrsta gradnje	novogradnja
zahtevnost objekta	nezahtevni objekt
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	

ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	2,0 m
širina	0,25 m
globina	/
dolžina	3,1 m
nosilni razpon	/
bruto tlorisna površina	/
bruto prostornina	/
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	/

NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

Samo v PZI, navede se ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike.

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem menarske

odpornosti in stabilnosti pri projektiranju

druge tehnične smernice

GRADBENA PARCELA

samo v DGD

velikost gradbene parcele m²

objekt stoji na isti gradbeni parceli kot glavni objekt

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

--	--	--	--

po potrebi dodati vrstice

ODMIKI OD SOSEDNIJH ZEMLJIŠČ

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
Budanje	938	0,51 m
Budanje	2476/3	2,02 m

po potrebi dodati vrstico

PODATKI O ZEMLJIŠČIH

SEZNAM A: OBJEKTI IN ZUNANJA UREDITEV OBJEKTA (GRADBENA PARCELA)

katastrska občina	Budanje
parc. št.	931/2, 931/3, del 934/2

*po potrebi dodati vrstice*velikost gradbene parcele m² 2080 m²

GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

katastrska občina	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²
Budanje	931/2	1370,0 m ²	1370,0 m ²
Budanje	931/3	298,0 m ²	298,0 m ²
Budanje	934/2	461,0 m ²	412,0 m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

katastrska občina	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

katastrska občina	parc. št.	parcela m ²	območje gradbene parcele m ²

po potrebi dodati vrstice

SEZNAM B: POTEKI PRIKLJUČKOV NA INFRASTRUKTURO ZARADI ZAGOTAVLJANJA KOMUNALNE OSKRBE IN PRIKLJUČEVANJA NA INFRASTRUKTURO

*obstoječi priključki, ki se ne spreminjajo, se ne vpisujejo; vpisati potek priključkov od objekta do mesta priključevanja*OSKRBA S PITNO VODO **obstoječi priključek, se ne spreminja**

predvidena komunalna oskrba	iz javnega vodovoda		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
		Budanje	931/2

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina	Budanje
parc. št.	931/2

*po potrebi dodati vrstice*ELEKTRIKA **obstoječi priključek, se ne spreminja**

predvidena komunalna oskrba	iz javnega NN omrežja		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
	podzemno	Budanje	2476/3

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina	Budanje
parc. št.	2476/3, 934/2

po potrebi dodati vrstice

PLIN

predvidena komunalna oskrba	
-----------------------------	--

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			

TOPLOVOD			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			

po potrebi dodati vrstice			

DRUGA OSKRBA Z ENERGIJO			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			

po potrebi dodati vrstice			

ODVAJANJE FEKALNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	v javno kanalizacijo		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
		Budanje	2476/3
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	Budanje		
parc. št.	934/2, 2476/3		

po potrebi dodati vrstice			

ODVAJANJE METEORNIH VODA			
predvidena komunalna oskrba	navezava na obstoječo meteorno kanalizacijo		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
		Budanje	931/2
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina	Budanje		
parc. št.	934/2, 931/2		

po potrebi dodati vrstice			

KOMUNIKACIJSKI VODI			
predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
POTEK PRIKLJUČKA			
katastrska občina			
parc. št.			

po potrebi dodati vrstice			

DOSTOP DO JAVNE POTI ALI CESTE

predvidena komunalna oskrba	obstoječi priključek, se ne spreminja		
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja
		Budanje	2476/3

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina	Budanje		
parc. št.	931/2, 2476/3		

*po potrebi dodati vrstice***ZBIRANJE KOM. ODPADKOV** ločeno zbiranje odpadkov na dvorišču

kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.		k. o. mesta odvzema	parc. št. mesta odvzema
		Budanje	931/2

*po potrebi dodati vrstice***DRUGO (NAVEDI)**

predvidena komunalna oskrba			
kapaciteta, prerez, širina, moč ipd.	način priključevanja	k. o. mesta priključevanja	parc. št. mesta priključevanja

POTEK PRIKLJUČKA

katastrska občina			
parc. št.			

*po potrebi dodati vrstice***SEZNAM C: PRESTAVITVE INFRASTRUKTURNIH OBJEKTOV***navede se samo vrsta infrastrukture, ki se prestavlja, navesti zemljišča prestavljenega voda*

vrsta infrastrukture			
katastrska občina			
parc. št.			

*po potrebi dodati vrstice***SEZNAM D: OBMOČJE GRADBIŠČA IZVEN SEZNAMA A***izpolniti samo v DGD in PZI; zemljišča, na katerih se bo izvajala samo gradnja ali prestavitev infrastrukturnih objektov se ne vpisuje*

katastrska občina			
parc. št.			

*po potrebi dodati vrstice***SEZNAM E: ZEMLJIŠČA ZA DRUGE UREDITVE***Seznam se izpolni samo v DGD, ne pri nezahtevnih objektih in spremembi namembnosti. Vpišejo se zemljišča za ureditve, ki jih je treba izvesti*

katastrska občina			
parc. št.			

po potrebi dodati vrstice

ZBIRNO TEHNIČNO POROČILO

I. OPIS GRADNJE IN NJENIH ZNAČILNOSTI, ARHITEKTURA

1. SPLOŠNI OPIS ARHITEKTURNE ZASNOVE

Opis lokacije

Zemljišče z novogradnjo pomožnega objekta ob športnem igrišču v Dolgi Poljani zajema parc. št. 931/2, 931/3, del 934/2, vse k.o. Budanje. Gradbena parcela je velikosti 2.080 m².

Na gradbeni parceli je obstoječe športno igrišče, balinišče in več manjših pomožnih objektov. Za obstoječe objekte je bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje št. 351-248/2007-11-V, z dne 19.7.2007.

Za potrebe delovanja in kvalitetnejše uporabe športnega parka je predvidena rušitev obstoječih pomožnih objektov ter balinišča in novogradnja pomožnega objekta, nadstrešnice, balinišča ter večih podpornih zidov.

Oblikovna podoba, kompozicija

Pomožni objekt ob športnem igrišču – v tem projektu opredeljen kot glavni objekt, je pravokotne tlorisne zasnove z dvokapno streho. H glavnemu volumnu je ob prednji fasadi priključen nižji volumen z ravno streho in skupaj obdajata dvoriščni prostor pred vhodom v objekt.

2. LOKACIJA

Seznam zemljišč z nameravano gradnjo

Gradnja je predvidena na parc. št. 931/2, 931/3, del 934/2, vse k.o. Budanje.

3. FUNKCIONALNA ZASNOVA

Programska in funkcionalna zasnova z razporeditvijo programov

Predviden je pomožni objekt, ki bo služil kot servisni objekt k obstoječemu športnemu igrišču in novo postavljenemu balinišču. Ob pomožnem objektu bo tudi manjša nadstrešnica. Zaradi razgibanega terena ob objektu so predvideni štirje podporni zidovi in podaljšanje obstoječe kamnite škarpe v severnem delu gradbene parcele.

V pomožnem objektu, katerega tlorisne dimenzije so 15,8m x 9,6m + 9,24m x 5,27m, je predviden osrednji klubski prostor. Ta prostor je v glavnem volumnu objekta, ki ima dvokapno streho. V nižjem volumnu, ki ima ravno streho, pa so predvidene sanitarije (moške in ženske/invalidi), garderoba ter večja shramba. V pomožnem objektu se hkrati ne bo zadrževalo več kot 100 uporabnikov.

Nadstrešnica, kot nezahtevni objekt, je zasnovana kot samostojna konstrukcija. Prislonjena je ob sosednji manjzahtevni objekt, vmes je diletacija.

II. NAČRT GRADBENIH KONSTRUKCIJ

Glavni objekt- večnamenska dvorana je pravokotne tlorisne oblike konstrukcijskih dimenzij cca 9,15 x 15,35 m in višine 8,40 m v slemenu dvokapne strehe. Nižji del objekta je prav tako tlorisne oblike dimenzij 9,25 m x 4,80 m. Celoten objekt je temeljen plitvo na AB plošči debeline 30 cm. Stene dvorane so armirane betonske debeline 35 cm ter višine 6,74 m v kapu in 8,40 m v slemenu. Stene pomožnih prostorov so debeline 20 cm in višine 2,95 m merjeno od AB plošče. Strešna plošča dvorane je debeline 25 cm zasnovana kot dvokapnica s prečnim naklonom 20. Strešna plošča pomožnega objekta je debeline 20 cm, zaključena z atiko višine 60 cm in debeline 15 cm.

Poleg glavnega objekta in nadstrešnice so zaradi ureditve terena potrebni tudi podporni zdovi. Vsi zidovi so zasnovani kot AB težnostni z debelino temelja 25 cm in debelino stene 25 cm. Višina se prilagodi poteku terena. Horizontalni delovni stiki v steenah objekta so ščiteni z nabrekajočim trakom. Prav tako so z nabrekajočim trakom ščiteni delovni stiki med temeljem in steno.

Vsi elementi konstrukcije so izvedeni iz betona kvalitete C30/37 in armirani z rebrasto armaturo kvalitete B500(B).

III. NAČRT S PODROČJA STROJNIŠTVA

Predmet projektne dokumentacije načrta s področja strojništva obravnava vse strojne napeljave, naprave in opremo, ki so potrebne za tovrstne objekte.

Vodovodni priključek

Objekt se priključi na javni vodovod skladu s projektnimi pogoji soglasodajalca.

Pitno vodo objekt dobiva iz javnega vodovoda preko novega vodomera na daljinsko odčitovanje DN20 v obstoječem vodomernem jašku. Lokacija vodomernega jaška je razvidna iz situacije. Voda, ki se uporablja v objektu, mora glede ustreznosti in rednih pregledov pitne vode izpolnjevati pogoje, ki jih določajo predpisi o zdravstveni ustreznosti pitne vode.

Interna vodovodna instalacija

Notranja vodovodna instalacija obsega sanitarne elemente s pripadajočo armaturo in razvodno omrežje hladne in tople sanitarne vode ter cirkulacije.

Predvideno je, da se glavne veje notranjega vodovoda izdelata iz večplastnih PE-X/Al/PE-HD cevi.

Razdelilno omrežje mrzle vode se izolira z izolacijo, klasa negorljivosti C-s3 po sist en 13501, samougasljivo B1 po DIN 4102, izdelana iz sintetičnega kavčuka debeline 13 mm z ustrezno zaščito.

Priprava sanitarne tople vode

Topla sanitarna voda se pripravlja v električnem tlačnem grelniku volumna 5 litrov, integriranim v notranjenosti toplotne črpalke v tehničnem prostoru. Temperatura sanitarne vode bo cca. 60°C.

Predvideni ukrepi proti razmnoževanju legionel v omrežju:

- temperatura tople vode v omrežju naj bo na najbolj oddaljenem mestu min 50° C
- temperatura v hranilniku naj bo min 60°C
- enkrat letno čiščenje hranilnika
- mesečno izvajati kontrolo temperatur in voditi evidenco (vstop v boljer, izstop iz bojlerja, temperatura hladne vode)

Izvedba vertikalne kanalizacije s horizontalnimi priključki fekalnih odpadkov

Kanalizacija odpadne vode obsega odtok od posameznih sanitarnih elementov, ki naj se priključijo navertikalno kanalizaciji.

Odtok od posameznih sanitarnih elementov naj se izvede iz plastičnih brezšumnih trislojnih kanalizacijskih cevi na obojke, ki so med seboj povezane z ustreznimi fazonskimi kosi.

Odzračevanje odpadne kanalizacije naj bo iz plastičnih kanalizacijskih cevi na obojke in je predvideno nad streho objekta.

Horizontalni vodi se izvedejo z višinskim padcem min. 1.5%.

Fekalno prečrpališče

Predvidena je izvedba fekalnega prečrpališča. $Q_{max}=2,5l/s$ $H_{max}=10m$. Črpališče je opremljeno z vizuelnim alarmom v primeru okvare črpalke. Alarm se nahaja v hodniku pred sanitarijami.

Ogrevanje in hlajenje

Predvideno je ogrevanje in hlajenje preko SPLIT naprav v večnamenskem prostoru ter shrambi. Pomožni prostori se grejejo preko električnih radiatorjev.

Prezračevanje

V objektu se predvidi centralno rekuperacijsko prezračevanje objekta ter lokalni odvod iz sanitarij. Rekuperatorska naprava je nameščena na steni večnamenskega prostora.

IV. NAČRT S PODROČJA ELEKTROTEHNIKE

Elektroenergetsko napajanje objekta

Ker obstoječa trasa NN kabla poteka po območju predvidenim za gradnjo objekta, bo potrebno traso obstoječega NN kabla premakniti. Ravno tako se bo obstoječa PMO omarica odstranila in se bo novo PMO omarico vgradilo na fasado objekta.

Ohrani se obstoječe merilno mesto s priključno moč 17kW.

Obstoječe/ bodoče mesto priključitve na NNO je drog N9 lociran ob severozahodnem robu parcele št. 939/2, k.o. 2379 Budanje. Tekom gradnje se preveri situacijo na terenu, ter v primeru, da obstoječi NN kabel ni več ustrezen, ga je potrebno zamenjati za NAYY-4x35mm², ki mora potekati v zaščitni cevi $\varnothing 110mm$, ter po trasi mora biti položen ozemljitveni valjanec FeZn-25x4mm.

Za podrobne pogoje elektro distributerja glej Mnenje k projektu št. 1534771 (6.5.2025)

Od PMO do RR se predvidi kabel NYY 5x10mm².

Elektroenergetski razvodi v objektu

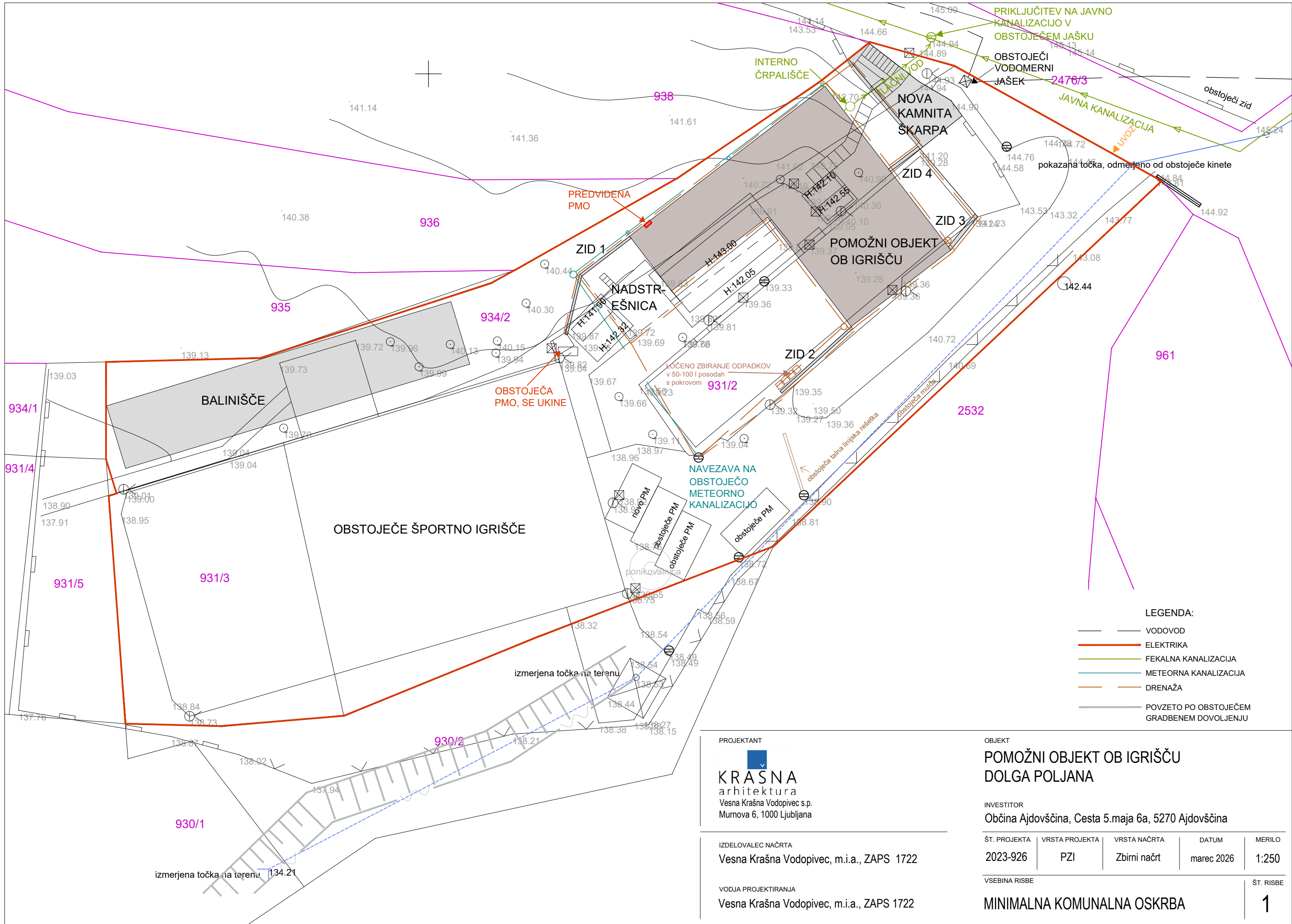
V objektu je predvidena v klubskem prostoru elektro omara RR, do katere se pripelje NN kabel iz PMO omare na fasadi. Iz RR omare se napajajo vsi porabniki in razsvetljava v klubskih prostorih, predprostoru in sanitarijah, ter zunanja razsvetljava (razen igrišča in balinišča).

Iz RR omare se bo napajala tudi omara RR-1, locirana v prostoru shrambe, iz katere pa se bodo napajali vsi porabniki v shrambi pod nadstrešnico in razsvetljava na igrišču in balinišču.

Za upravljanje razsvetljave na igrišču in balinišču se pod nadstrešnico predvidi omarica R-2 s stikali za luči.

Strelovodna naprava

Potrebno je izvesti strelovodno napravo objekta v obliki Faradayeve kletke, ki lahko odvede atmosfersko razelektrenje v zemljo brez škodljivih posledic. Sestavljena je iz ozemljitvenega sistema, odvodnega sistema in lovilnega sistema. Izvesti jo je potrebno z elementi skladnimi z veljavnimi standardi.



LEGENDA:

- VODOVOD
- ELEKTRIKA
- FEKALNA KANALIZACIJA
- METEORNA KANALIZACIJA
- DRENAŽA
- POVZETO PO OBSTOJEČEM GRADBENEM DOVOLJENJU

PROJEKTANT

KRAŠNA
arhitektura
Vesna Krašna Vodopivec s.p.
Murnova 6, 1000 Ljubljana

IZDELOVALEC NAČRTA

Vesna Krašna Vodopivec, m.i.a., ZAPS 1722

VODJA PROJEKTIRANJA

Vesna Krašna Vodopivec, m.i.a., ZAPS 1722

OBJEKT

POMOŽNI OBJEKT OB IGRIŠČU
DOLGA POLJANA

INVESTITOR

Občina Ajdovščina, Cesta 5.maja 6a, 5270 Ajdovščina

ŠT. PROJEKTA	VRSTA PROJEKTA	VRSTA NAČRTA	DATUM	MERILO
2023-926	PZI	Zbirni načrt	marec 2026	1:250

VSEBINA RISBE

MINIMALNA KOMUNALNA OSKRBA

ŠT. RISBE

1